



Comune di Lecco
Piazza Diaz, 1
23900 Lecco LC
C.F. e P. IVA 00623530136
Centralino +39 0341 481111
Fax +39 0341 286874
www.comune.lecco.it

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Numero 121 del 07/05/2026

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA ZONA A PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA (ZPRU) DEL CENTRO E DEL LUNGOLAGO CON ISTITUZIONE DELLA SOTTOSEZIONE "MALPENSATA" E REGOLAMENTAZIONE DELLA SOSTA.

Il giorno 07 Maggio 2026, alle ore 14:30, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sigg.

| | | | |
|----|---------------------|--------------|---|
| 1 | GATTINONI MAURO | Sindaco | P |
| 2 | PIAZZA SIMONA | Vice Sindaco | P |
| 3 | SACCHI MARIA | Assessore | A |
| 4 | PIETROBELLI ROBERTO | Assessore | P |
| 5 | RUSCONI GIUSEPPE | Assessore | P |
| 6 | ZUFFI RENATA | Assessore | P |
| 7 | MANZONI EMANUELE | Assessore | P |
| 8 | TORRI EMANUELE | Assessore | A |
| 9 | CATTANEO GIOVANNI | Assessore | P |
| 10 | VALSECCHI STEFANIA | Assessore | P |

PRESENTI 8 ASSENTI 2

Assume la presidenza il Sindaco MAURO GATTINONI, partecipa Segretario Generale, FRANCESCO BERGAMELLI incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

L'Assessore Zuffi illustra alla Giunta comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Visto:

- l'art. 7, comma 8, del Codice della Strada consente ai Comuni, previa deliberazione della Giunta, di individuare e delimitare, con apposito atto motivato, le zone a particolare rilevanza urbanistica nelle quali sussistono esigenze specifiche, istituendo aree destinate al parcheggio a pagamento e riservando spazi ai residenti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 23/03/1992 è stata istituita la ZPRU Centro;
- l'art. 12 del Piano Generale del Traffico Urbano (PGTU) e del Piano Particolareggiato del Centro e del Lungolago prevede l'individuazione di zone a particolare rilevanza urbanistica nelle quali adottare specifiche misure di regolazione della sosta;
- a seguito della riqualificazione del lungolago sono stati eliminati diversi stalli di sosta e, nelle aree di Via Spirola, Via Malpensata, Via Belvedere e del lungolago, si riscontra un'elevata pressione veicolare e una significativa difficoltà di reperimento di parcheggi da parte dei residenti;

2. MOTIVAZIONE

La definizione di una zona a particolare rilevanza urbanistica nell'area della Malpensata e di Via Spirola consentirebbe una maggiore fluidità della circolazione e garantirebbe una più equa rotazione della sosta;

Il Servizio Viabilità ha ipotizzato l'opportunità di ampliare la zona a particolare rilevanza urbanistica del centro includendo le seguenti vie: Via Belvedere, Via Spirola, Via F.lli Calvi, Via Malpensata, Lungo Lario Cadorna e Lungo Lario IV Novembre (nel tratto compreso tra Via F.lli Calvi e Via Capodistria), come meglio evidenziato nell'allegata planimetria;

Si ritiene opportuno che la zona ampliata sia gestita separatamente dalla ZPRU Centro, mediante l'istituzione di una sottosezione denominata "Malpensata", con specifico contrassegno rilasciato secondo il regolamento predisposto dal Comando di Polizia Locale;

Si ritiene pertanto di regolamentare gli stalli di sosta a pagamento e, contestualmente, prevedere il rilascio di apposito contrassegno autorizzativo alla sosta negli spazi segnalati all'interno della nuova zona, destinato ai residenti e soggetto al pagamento di un corrispettivo;

RITENUTO:

- di determinare in € 90,00 il canone annuale per il rilascio del contrassegno residenti;
- di demandare al Comando di Polizia Locale la definizione operativa delle modalità di rilascio dei contrassegni;
- di demandare al Servizio Viabilità la predisposizione della relativa ordinanza;
- di affidare la gestione delle aree di sosta a pagamento alla società Linee Lecco S.p.A., applicando le tariffe previste dal Piano Particolareggiato della Sosta per la Zona 2, secondo quanto disciplinato dal contratto in house vigente;

3. RICHIAMI NORMATIVI

Il Codice della Strada (D.Lgs. 285/1992) e s.m.i.;

Il relativo Regolamento di esecuzione;

Il Piano Generale del Traffico Urbano e il Piano Particolareggiato del Centro e del Lungolago;

Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000: articolo 48, comma 1 (la Giunta) e articolo 49 (pareri)

Statuto comunale

Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi

Deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 12 febbraio 2018 di approvazione dell'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2018-2019-2020

Deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 12 febbraio 2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2019-2020.

4. EFFETTI ECONOMICI

Il presente provvedimento non comporta, allo stato attuale, riflessi economici - né diretti né indiretti - sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e non necessita di un parere di regolarità contabile del servizio Finanziario.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore;

Accertato che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'articolo 48 del D.lgs. 267/2000, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere tecnico ex articolo 49 del D.lgs. medesimo, allegato, da parte del Responsabile del servizio e non comportando riflessi economici – né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente – non necessita di un parere di regolarità contabile del servizio Finanziario;

Con voti unanimi, legalmente espressi:

DELIBERA

1. di ampliare e individuare una zona a particolare rilevanza urbanistica, come da allegato [A], comprendente le aree del centro e del lungolago, con istituzione della sottosezione denominata "Malpensata";
2. di istituire, nelle aree individuate, parcheggi a pagamento secondo le modalità stabilite dagli uffici competenti;
3. di prevedere il rilascio di permessi di sosta (contrassegni) per i residenti della nuova zona "Malpensata", subordinato al pagamento di un canone annuale pari a € 90,00;
4. di demandare al Responsabile del Servizio competente, al Comando di Polizia Locale e al Servizio Viabilità, per quanto di rispettiva competenza, l'adozione di tutti gli atti conseguenti, inclusa la definizione delle modalità operative, il rilascio dei contrassegni e la realizzazione della segnaletica;
5. di affidare la gestione delle aree di sosta a pagamento alla società Linee Lecco S.p.A., secondo quanto previsto dal contratto in house vigente e applicando le tariffe della Zona 2;
6. di disporre che la presente deliberazione sia pubblicata all'Albo Pretorio e resa esecutiva nei termini di legge.

La Giunta comunale, con separata votazione, resa ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ha dichiarato la presente deliberazione immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
MAURO GATTINONI

Segretario Generale
FRANCESCO BERGAMELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. n.82/2005